

売 地

佐賀市駅南本町

330.84㎡

販売価格

9,000 万円



所在地				〒840-0816 佐賀県佐賀市駅南本町86番14				交 通		長崎本線『JR佐賀駅』350m・徒歩5分			
土 地	面積	330.84㎡（100.07坪）				現況	更地	条件	なし				
	地勢	地目／宅地				引渡	要相談						
	接道	北側（公道） 幅員6.75m 接道18.81m				私道	—						
						詳細							
	都市計画区域	市街化区域・商業地域				その他法令上の制限							
	用途地域	指定なし				・立地適正化計画における居住誘導区域内、都市機能誘導区域内に該当します ・佐賀市景観計画における【まちゾーン】に該当します ・屋外広告物条例第2種許可地域に該当します							
	建ぺい率	80%		容積率	400%								
区 学 校	小学	勸興小学校（750m・徒歩10分）				備 考							
	中学	成章中学校（900m・徒歩12分）											
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認ください											
周辺施設		ファミリーマート佐賀駅南口店240m（徒歩約3分）											
取引態様		売主											

