

JR唐津線「小城駅」から徒歩12分
0円で始める太陽光発電の家！



HOUSE GUARD SYSTEM

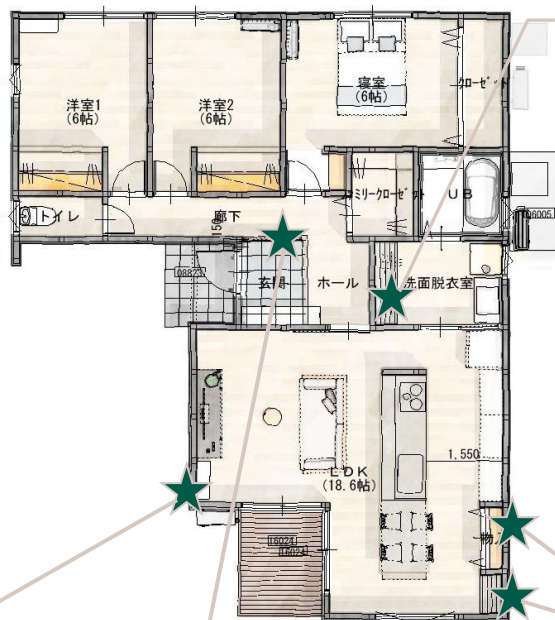


所在地		〒845-0022 佐賀県小城市三日月町久米字本告二十1120番22の一部				交 通		JR唐津線「小城駅」957m（徒歩12分）						
土 地	面積	239.44㎡（72.43坪）				建 造	構造	木造・軸組工法	築年	2026年4月築				
	地勢	地勢／平坦 地目／宅地					校 区	小学	小城市立三日月小学校 2,638m（徒歩33分）		周辺施設	ローソン小城駅前店 車で約2分		
	接道	西側／4.0m（私道）						中学	小城市立三日月中学校 2,491m（徒歩32分）			スーパーモリナガ小城店 車で約2分		
	都市計画区域	非線引区域				設 備	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい		備 考	ドラッグストアモリ小城畑田店 車で約4分			
	用途地域	指定なし					その他法令上の制限	建築基準法22条指定区域			設置家具プレゼント			
	建ぺい率	60%		容積率	200%			都市再生特別措置法・文化財保護法			BELS取得			
	引渡し	即日						その他法令上の制限			都市再生特別措置法・文化財保護法			フラット35適用対象外物件
取引態様	売主				その他法令上の制限			都市再生特別措置法・文化財保護法			BELS取得			

▶外観



深みのあるネイビーのサイディングに木調の玄関の壁が映える外観。



▶洗面脱衣室



洗面脱衣室にはカウンター・室内物干しがあり「洗う・干す・畳む」といった動線が1ヶ所で完結し、家事効率が向上します。

▶EVコンセント



電気自動車に使用できる「EVコンセント」付き！簡易鍵付きの200V用。実際は黒色です。

▶玄関



玄関から廊下にかけてのデザイン格子は空間をゆるやかに仕切り、玄関正面のペンダントライトがおしゃれな雰囲気です。

▶LDK



LDK物入は一元的に収納し、散らかりがちな空間がスッキリ片付きやすいです。