E-ie駅前工務店

新築建売住宅 | 佐賀県 | # 佐賀市鬼丸1号棟 | 3LDK | 販売価格 4,280 万円

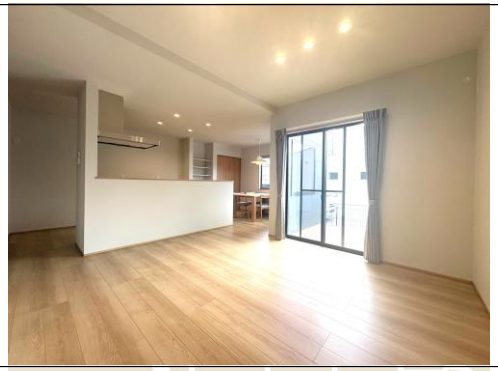
※土地・建物・外構費用込み

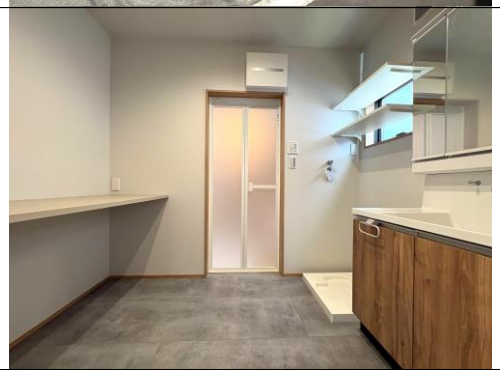
洗面脱衣室には物干しバーとカウンターがあり、お洗濯効率が上がります。



HOUSE GUARD SYSTEM









所在地	〒840-0021 佐賀県佐賀市鬼丸町330番5			交通	「大井樋バス停」220m（徒歩3分）		
土地	面積	213.17㎡（64.48坪）	建物	構造	木造・軸組工法	築年	2026年10月築
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		面積	86.95㎡（26.30坪）		
	接道	西側／4.77m（公道）		間取	3LDK	建築確認番号	第R08SHC107783号
	都市計画区域	市街化区域		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・全居室収納・ファミリークローゼット・駐車場3台可・宅配ボックス・電子キー・物入・玄関収納・室内用物干・ウッドデッキ・ウルトラファインバブル		
	用途地域	第一種住居地域					
	建ぺい率	60%	容積率	191%			

学校区	小学	佐賀市立赤松小学校 900m（徒歩13分）
	中学	佐賀市立城南中学校 1.9Km（徒歩26分）
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい
その他法令上の制限		建築基準法第22条区域・景観法・都市再生特別措置法
引渡し		即日
取引態様		売主

周辺施設	ローソン 佐賀南部バイパス店　車で約1分
	Aコープ 城南店　車で約1分
	ドラッグストアモリ 赤松店車で約4分
備考	設置家具プレゼント！(ダイニングセット)
	フラット35適用対象外物件

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

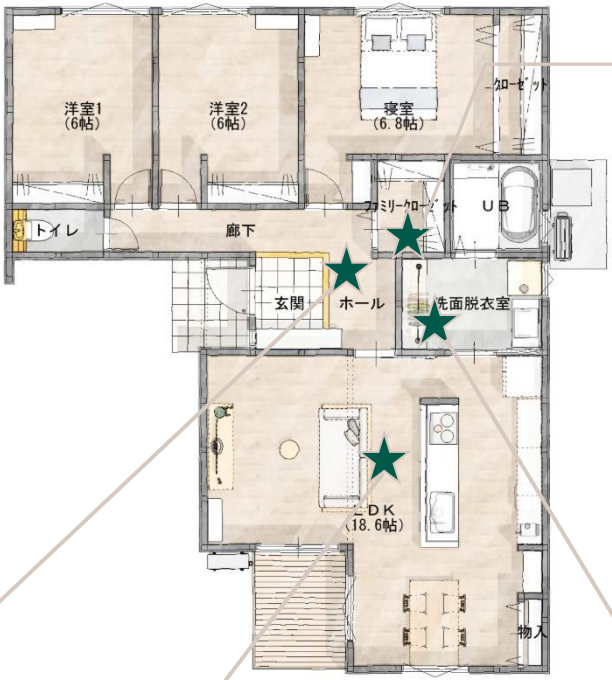
TEL 0942-38-2008

担当携帯 梶原 070-7661-8883

物件詳細はこちら！

VR　HP

佐賀市鬼丸1号棟　建売 Check Point



▶外観



モノトーンでシックな印象の外観。

▶ファミリークローゼット



玄関ホールから入るファミリークローゼットは、利便性抜群で家電などの収納に役立ちます。

▶玄関



広めの玄関ホールは家の良さを引き立て家族でお出かけ時の混雑を解消します。

▶リビング



空間の広がりを感じられる、リビングの折り上げ天井。

▶洗面脱衣所



洗面脱衣室には物干しバーとカウンター設置でお洗濯の効率がUPします。