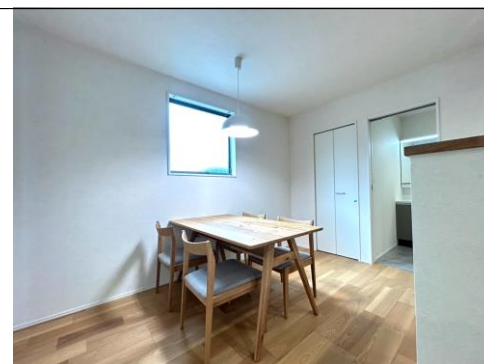


LDKに面した使い勝手の良い納戸付き。

HOUSE
GUARD
SYSTEM

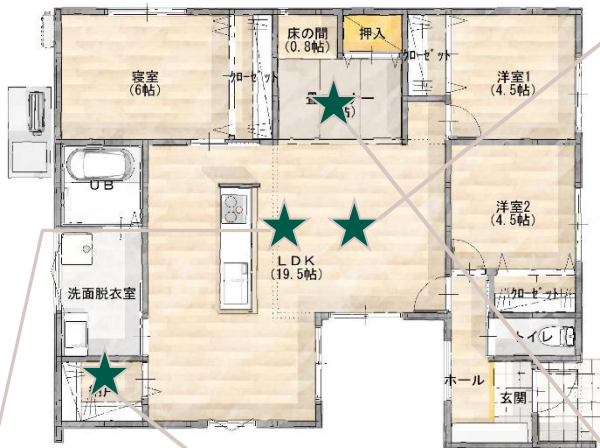
所在地			交通		
〒838-0062 福岡県朝倉市堤字大坪978番7			西鉄甘木線「甘木駅」1,741m（徒歩22分）		
土地	面積	232.62㎡（70.36坪）	学区	小学	朝倉市立石小小学校 710m（徒歩9分）
	地勢	地勢／平坦 地目／宅地		中学	朝倉市立甘木中学校 1,128m（徒歩15分）
	接道	南西側／6m（公道）		他	※学区は市役所にて必ずご確認ください
	都市計画区域	非線引区域	その他法令上の制限	建築基準法22条指定区域・建築物の高さ限度10m・最低敷地面積180㎡・壁面後退1.0m・宅地造成等工事規制区域	
	用途地域	第一種低層住居専用地域		引渡し	相談
建物	建ぺい率	40%	取引態様		売主
	容積率	60%	周辺施設		セブンイレブン甘木来春大通り店 車で約3分 マルショク来春店 車で約1分 ドラッグストアモリ南佐賀店 車で約1分
間取		3LDK+畳コーナー 建築確認番号 第R08確認建築福住セ筑00111号	備考		設置家具プレゼント！ フラット35適用対象外物件
設備		制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・全居室収納・駐車場3台可・宅配ボックス・電子キー・室内用物干・納戸・玄関収納・ウルトラファインパブル			



▶外観



グレーベージュと木目の掛け合わせで、優しい色合いながらもトレンドを押さえた外観。



▶リビング



木目調の折り上げ天井がおしゃれなリビング

▶建物中央のLDK



LDKが建物の中央に配置されており、最短距離で各部屋にアクセスできます。

▶LDK納戸



LDKに面した使い勝手の良い納戸は、収納力抜群です。

▶畳コーナー



小上がりの畳コーナーは、くつろぎの時間に最適。