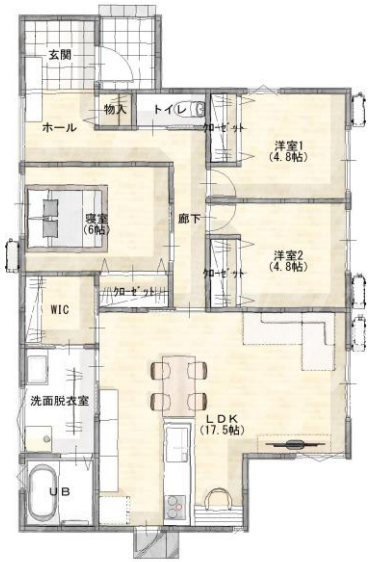
E-ie駅前工務店

新築建売住宅 | 福岡県 | **朝倉市堤第３-3号地** | 3LDK

販売価格 **3,280** 万円

※土地・建物・外構費用込み

LDKとDKが程よく区切られたLDKには、ユーティリティカウンターを設置しました。



HOUSE GUARD SYSTEM









所在地	〒838-0062 福岡県朝倉市堤1639-7、1639-3の一部			交通	バス停「裁判所前」400m（徒歩6分）		
土地	面積	335.84㎡（101.59坪）	建物	構造	木造・軸組工法	築年	2027年3月上旬
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		面積	85.86㎡（25.97坪）		
	接道	南東側／3.8m（公道）		間取	3LDK	建築確認番号	第R08確認建築福住セ筑00354号
	都市計画区域	非線引き区域		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・全居室収納・ウォークインクローゼット・駐車場3台可・宅配ボックス・電子キー・物入・玄関収納・室内用物干・ウルトラファインバブル		
	用途地域	第一種住居地域					
	建ぺい率	60%	容積率	160%			
学校区	小学	朝倉市立立石小学校　1.0km（徒歩14分）	周辺施設	マルショク来春店　車で約2分			
	中学	朝倉市立甘木中学校　1.0km（徒歩14分）		セブンイレブン 甘木来春大通り店　車で約3分			
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい		ドラッグストアコスモス 甘木店　車で約1分			
その他法令上の制限		建築基準法第22条区域・宅地造成等工事規制区域・文化財保護法	備考	設置家具プレゼント！(ダイニングセット) フラット35適用対象外物件			
引渡し		相談					
取引態様		売主					

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

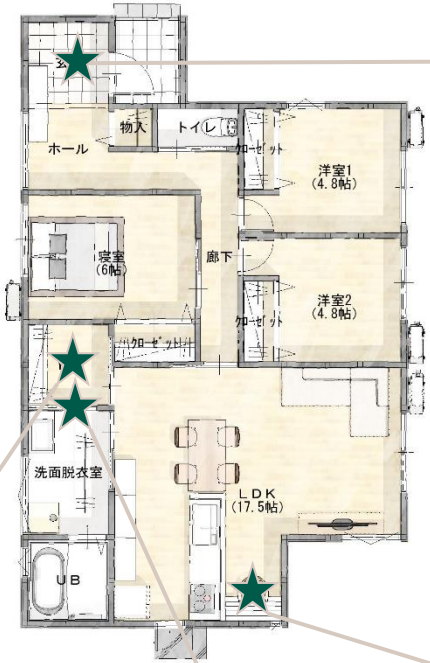
TEL 0942-38-2008

担当携帯 重松 090-4453-7914

物件詳細はこちら！

VR　HP

朝倉市堤第3-3号地　建売 Check Point



▶外観



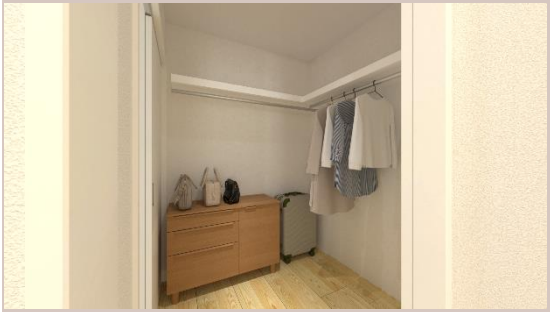
ホワイトに黒いサッシがアクセントのスタイリッシュな外観。

▶玄関ホール



奥行きがあり、広々とした印象です。

▶ ウォークインクローゼット



リビングに面したウォークインクローゼットは、季節ものの収納としても活躍する配置です。

▶洗面脱衣室



ウォークインクローゼットと洗面脱衣室兼ランドリールームがつながっているので収納の手間が省けます。

▶作業用カウンター



リビングとキッチンダイニングが程よく区切られたLDKは、ユーティリティカウンター付き。