E-ie駅前工務店

新築建売住宅 | 福岡県 | **久留米市北野町今山４号棟** | 3LDK＋畳コーナー

販売価格 **3,480** 万円

※土地・建物・外構費用込み

吹抜けのリビングは、光が差し込み明るく開放的な空間です。











所在地	〒830-1122 福岡県久留米市北野町今山 字南吉原743-3、字北吉原751-7			交通	西鉄甘木線「北野駅」850m（徒歩12分）
土地	面積	241.57㎡（73.07坪）	建物	構造	木造・軸組工法
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		築年	2026年12月上旬
	接道	北側／6.0m（公道）		面積	101.02㎡（30.5坪）
	都市計画区域	非線引き区域		間取	3LDK＋畳コーナー
	用途地域	第一種住居地域		建築確認番号	第R08確認建築福住セ築00208号
	建ぺい率	60%　容積率　200%		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・全居室収納・ウォークインクローゼット・駐車場3台可・宅配ボックス・電子キー・押入・玄関収納・室内用物干・ウルトラファインバブル
学校区	小学	久留米市立北野小学校　1.6km（徒歩22分）	周辺施設		ザ・ビッグエクスプレス 北野店　車で2約分
	中学	久留米市立北野中学校　2.8m（徒歩39分）			ミニストップ 北野町今山店　車で約2分
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい			ドラッグストアモリ 北野店　車で約3分
その他法令上の制限		宅地造成等工事規制区域・景観法・都市再生特別措置法・文化財保護法・屋外広告物条例	備考		設置家具プレゼント！(ダイニングセット) フラット35適用対象外物件
引渡し		相談			
取引態様		売主			

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

TEL 0942-38-2008

担当携帯 杉野 080-9145-0912

物件詳細はこちら！

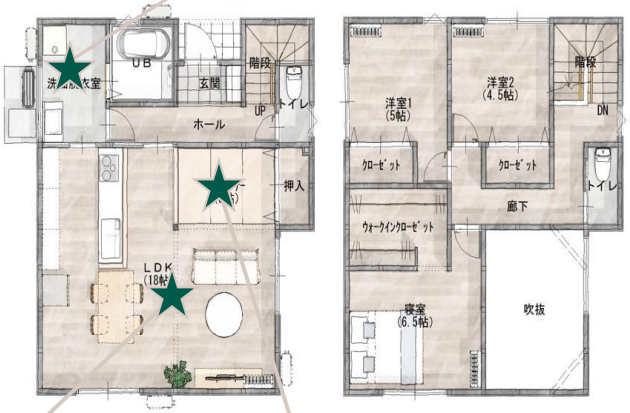
VR　HP

久留米市北野町今山４号地　建売 Check Point

▶外観



シックなブラックに木目の温かみをプラス。
高級感とナチュラルな雰囲気です。



▶洗面脱衣室



『洗う・干す・しまう』が洗面脱衣室で完結する効率的な間取り。

▶ リビング吹抜け天井



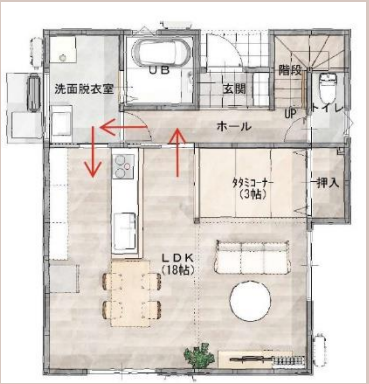
開放感あふれる吹き抜けリビング。家族が自然と集まりたくなる、心地よい空間です。

▶畳コーナー



段差がないフラット設計なので、小さなお子さまも安心して過ごせます。

▶無駄のない家事ラク動産



キッチンや水回りを効率よく配置し、移動距離を最小限に。