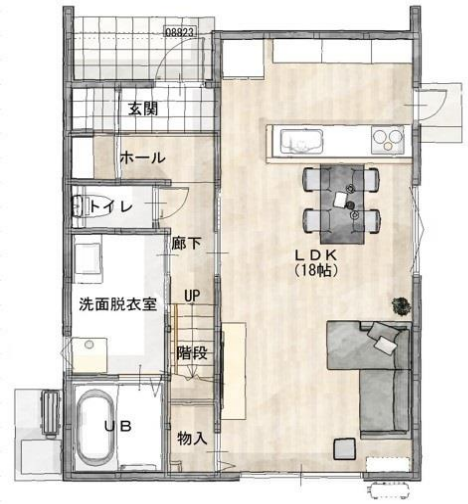
E-ie駅前工務店

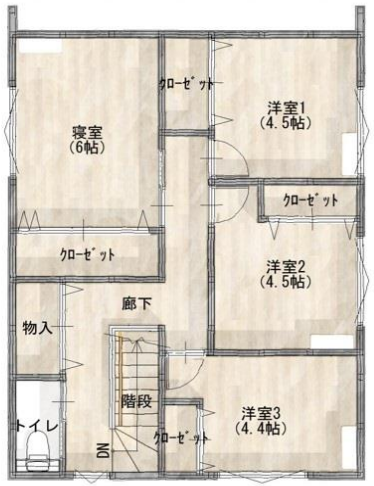
新築建売住宅 | 福岡県 | 久留米市北野町今山5号棟 | 4LDK

販売価格 3,480 万円

※土地・建物・外構費用込み

ご家族1人ひとりのプライベート空間を しっかり確保した4LDK住宅。





HOUSE GUARD SYSTEM









所在地	〒830-1122 福岡県久留米市北野町今山字南吉原743-2、字北吉原751-8			交通	西鉄甘木線「北野駅」850m（徒歩12分）
土地	面積	212.79㎡（64.3坪）	建物	構造	木造・軸組工法
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		築年	2026年11月下旬
	接道	北側／6.0m（公道）		面積	101.85㎡（30.8坪）
	都市計画区域	非線引き区域		間取	4LDK
	用途地域	第一種住居地域		建築確認番号	第R08確認建築福住セ築00209号
	建ぺい率	60%		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・全居室収納・駐車場3台可・宅配ボックス・電子キー・物入・玄関収納・室内用物干・ウルトラファインバブル
	容積率	200%			
学校区	小学	久留米市立北野小学校　1.6km（徒歩22分）	周辺施設		ザ・ビッグエクスプレス 北野店　車で2約分
	中学	久留米市立北野中学校　2.8m（徒歩39分）			ミニストップ 北野町今山店　車で約2分
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい			ドラッグストアモリ 北野店　車で約3分
その他法令上の制限		宅地造成等工事規制区域・景観法・都市再生特別措置法・文化財保護法・屋外広告物条例	備考		設置家具プレゼント！(ダイニングセット) フラット35適用対象外物件
引渡し		相談			
取引態様		売主			

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

TEL 0942-38-2008

担当携帯 杉野 080-9145-0912

物件詳細はこちら！

VR HP

久留米市北野町今山5号地　建売 Check Point

▶外観



ホワイトとグレーのコントラストで、飽きのこない、上品で落ち着いた外観デザインです。



▶シューズクローク



靴をすっきり収納できるため、玄関をいつでも綺麗な状態に保てます。

▶ 洗面脱衣室



『洗う・干す・しまう』が洗面脱衣室で完結する効率的な間取り。

▶リビング間接照明



明るさを調整でき、食事やくつろぎ時間など、シーンに合させた空間を演出できます。

▶2階ホール収納



家族みんなで使う物や、季節用品などをまとめて収納でき、お部屋をすっきり保てます。