E-ie駅前工務店

新築建売住宅 | 佐賀県 **佐賀市大財** | 3LDK | 販売価格 **3,380** 万円

※土地・建物・外構費用込み

暮らしに便利な収納を随所に備え、使いやすさにこだわった住まい



HOUSE GUARD SYSTEM









所在地	〒840-0811 佐賀県佐賀市大財2丁目97番4			交通	JR長崎本線「佐賀駅」1.6km（徒歩23分）		
土地	面積	130.40㎡（39.44坪）	建物	構造	木造・軸組工法	築年	2027年3月上旬
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		面積	97.70㎡（29.55坪）		
	接道	西側／4.64m（公道）		間取	3LDK	建築確認番号	第R08SHC119258号
	都市計画区域	市街化区域		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・全居室収納・ファミリークローゼット・駐車場2台可・宅配ボックス・電子キー・パントリー・物入・玄関収納・室内用物干・ランドリースペース・ウルトラファインバブル		
	用途地域	第一種住居地域					
	建ぺい率	60%	容積率	186%			

学校区	小学	佐賀市立循誘小学校　450m（徒歩6分）
	中学	佐賀市立城東中学校　750（徒歩10分）
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい
その他法令上の制限		法第22条区域・景観法・都市再生特別措置法・文化財保護法
引渡し		相談
取引態様		売主

周辺施設	セブン-イレブン 佐賀大財2丁目店　車で2分
	マルキョウ 大財店　車で3分
	ドラッグストア モリ 佐賀栄町店　車で6分
備考	専任業者：株式会社TAKAコーポレーション 設置家具プレゼント！（ダイニングセット） フラット35適用対象外物件

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

TEL 0942-38-2008

担当携帯 梶原 070-7661-8883

物件詳細はこちら！

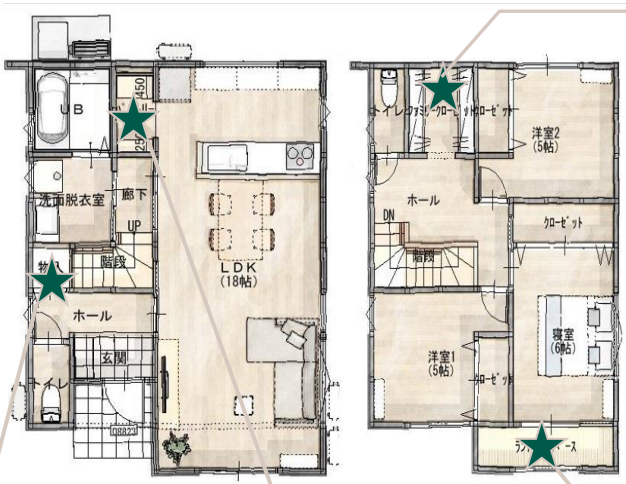
HP

佐賀市大財　建売 Check Point

▶外観



ホワイトを基調とした、軒下の木目がアクセントのシンプルモダンの外観。



▶ファミリークローゼット



2畳のファミリークローゼットもあるので、家族の衣替えや共有収納にも便利な住まいです。

▶ 玄関入ってすぐの物入



玄関近くの物入れはバッグや日用品の収納にぴったり。リビングも散らかりにくく、毎日の身支度もスムーズです。

▶パントリー



奥行きの異なる棚板を使い分け、食品から日用品までたっぷり収納できるパントリー。

▶寝室横のランドリースペース



すのこ床がリビングのアクセントとなり、上下階につながりを感じる心地よい空間を演出します。