

売 地

久留米市江戸屋敷分譲地 4号地 167.48㎡ (50.66坪)

販売価格

1,630 万円



所在地		〒830-0059 福岡県久留米市江戸屋敷1丁目143番、831番1他	
土地	面積	167.48㎡ (50.66坪)	現況 更地
	地勢	地勢／平坦 地目／宅地	条件 建築条件あり
	接道	南西側/6m	引渡 即日
	都市計画区域	市街化区域	私道 詳細
	用途地域	第2種住居地域	その他法令上の制限
	建ぺい率	60%	容積率 200%
		景観法・都市再生特別措置法・農地法 宅地造成及び特定盛土等規制法	

交通		JR『久留米高校前駅』1.1Km・徒歩15分	
区 学 校	小学	久留米市立南小学校 (1.4km・徒歩20分)	
	中学	久留米市立牟田山中学校 (1.5Km・徒歩21分)	
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい	
周辺施設		ルミエール上津バイパス店 車で3分	備 考
		セブンイレブン 津福バイパス店 車で2分	
		ドラッグストアコスモス 津福店 車で3分	
取引態様		売主	

※建築条件を解除する場合は、土地価格に坪あたり2万円を加算いたします。