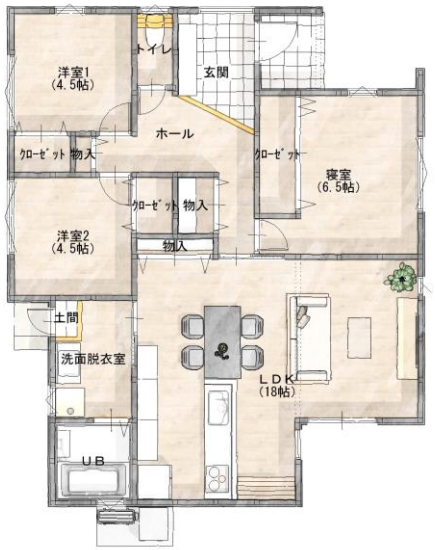
E-ie駅前工務店

新築建売住宅 | 福岡県 **筑後市一条 2号地** | 3LDK

販売価格 **3,280** 万円

※土地・建物・外構費用込み

キッチン近くの洗面脱衣室に便利な土間＋勝手口を設けました。



HOUSE GUARD SYSTEM









所在地	〒833-0001 福岡県筑後市大字一条字下野口1040番25、1040番26			交通	JR『西牟田駅』1.2Km・徒歩18分		
土地	面積	236.41㎡（71.51坪）	建物	構造	木造・軸組工法	築年	2027年2月中旬
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		面積	83.63㎡（25.29坪）		
	接道	北側／12.2m（公道）		間取	3LDK	建築確認番号	第R08SH120658C号
	都市計画区域	非線引き区域		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上水道・浄化槽・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・物入・土間・駐車場3台可・宅配ボックス・電子キー・室内用物干・ウルトラファインバブル		
	用途地域	準工業地域					
	建ぺい率	60%	容積率	200%			

学校区	小学	筑後市立筑後北小学校（400m・徒歩5分）
	中学	筑後市立筑後北中学校（2.3Km・徒歩32分）
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい
その他法令上の制限		法第22条区域・宅地造成等工事規制区域・景観法・都市再生特別措置法・農地法・下水道処理区域
引渡し		相談
取引態様		売主

周辺施設	セブン-イレブン 筑後一条店　車で1分
	サンドラッグ 筑後熊野店　車で4分
	新鮮市場サカイ 筑後店　車で5分
備考	専任業者：株式会社駅前不動産売買大牟田店 設置家具プレゼント！(ダイニングセット) フラット35適用対象外物件

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

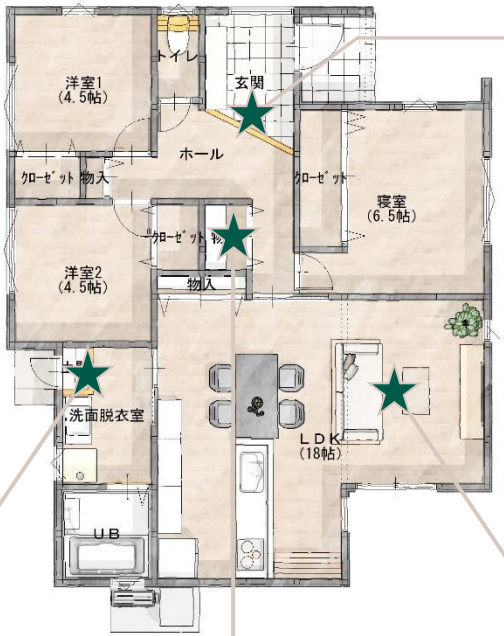
TEL
0942-38-2008

担当携帯
草野 070-7666-5975

物件詳細はこちら！

HP

筑後市一条2号地　建売 Check Point



▶外観



色の濃淡が個性と表情を生み出す外観。

▶広々玄関ホール



広さに加え、斜めにデザインした上がり框が住まいの第一印象をおしゃれに彩る玄関ホール。

▶ キッチン横の洗面脱衣室＋土間



キッチンからすぐに行ける洗面脱衣室は内土間付きでごみ出しなどにも便利。

▶ 充実の収納スペース



各居室はもちろん、リビングやホールにも収納を確保。すぐに取り出せて便利です。

▶リビング勾配天井



天井の高さを活かした開放感あふれるリビングで、心地よい時間を過ごせます。