E-ie駅前工務店

新築建売住宅 | 佐賀県 | **佐賀市本庄町本庄第6** | 3LDK＋和室

販売価格 **3,780** 万円

※土地・建物・外構費用込み

くつろぎの和室と大容量のファミリークローゼットが魅力



HOUSE GUARD SYSTEM









所在地	〒840-0027 佐賀県佐賀市本庄町大字本庄字五本谷1278番1、1278番11の一部			交　通	市営バス「長瀬町」300m（徒歩5分）		
土地	面積	220.92㎡（66.82坪）	建物	構造	木造・軸組工法	築年	2027年2月上旬
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		面積	102.47㎡（30.99坪）		
	接道	南側／4.0m（公道）		間取	3LDK＋和室	建築確認番号	第R08SHC114341号
	都市計画区域	市街化区域		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・全居室収納・駐車場4台可・宅配ボックス・電子キー・ファミリークローゼット・押入・物入・玄関収納・室内用物干・ウルトラファインバブル		
	用途地域	近隣商業地域					
	建ぺい率	80%	容積率	200%			

学校区	小学	佐賀市立本庄小学校　2.1km（徒歩29分）
	中学	佐賀市立城西中学校　1.4km（徒歩19分）
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい
その他法令上の制限		建築基準法第22条区域
引渡し		相談
取引態様		売主

周辺施設	スーパーモリナガ本庄店　車で1約分
	セブンイレブン佐賀本庄町店　車で2約分
	ドラックストアモリ佐賀本庄町店　車で1約分
備　考	設置家具プレゼント！(ダイニングセット)
	フラット35適用対象外物件

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

TEL 0942-38-2008

担当携帯 梶原 070-7661-8883

物件詳細はこちら！

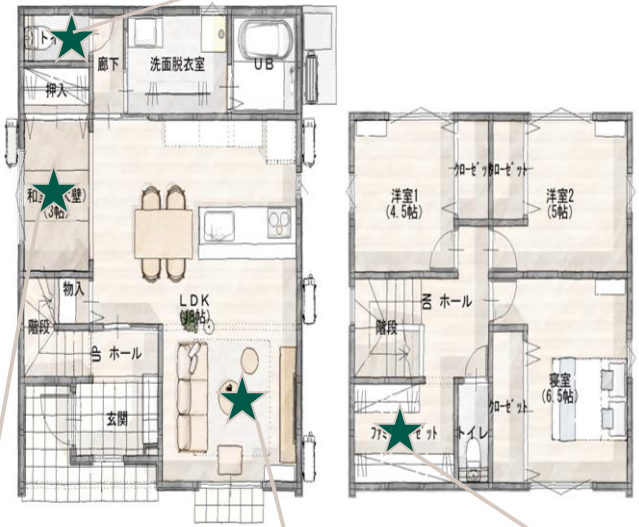
VR　HP

佐賀市本庄町本庄第6　建売 Check Point

▶外観



シンプルで清潔感のあるホワイト色の外観。洗練されたデザインと、温かみが感じられます。



▶トイレのニッチ



ニッチを活用し、トイレットペーパーをすっきり収納できます。

▶ 畳スペース＋R壁



リビングとフラットにつながる畳スペース。R壁がやわらかなアクセントに。

▶リビングの木目天井



高天井部分に木目をアクセントで追加。温かい落ち着いた雰囲気です。

▶ファミリークローゼット



家族みんなでの衣類や荷物をまとめて収納できる、ゆとりの収納スペースです。