E-ie駅前工務店

新築建売住宅 | 福岡県 | ｱﾝｽﾀﾝﾀﾞｰﾄﾞ 久留米市江戸屋敷2号地 | 3LDK＋スタディスペース | 販売価格 4,380 万円

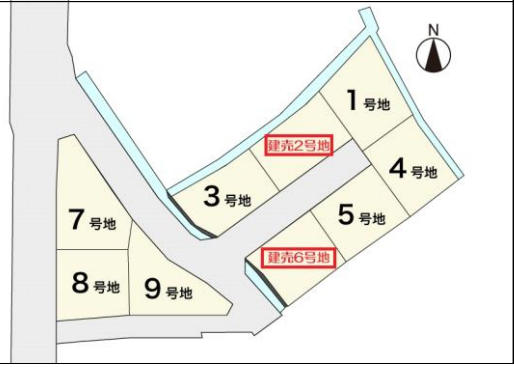
※土地・建物・外構費用込み

2階にも洗面があり、毎日の身支度や手洗いがスムーズにできます。











所在地	〒830-0059 福岡県久留米市江戸屋敷1丁目143番3			交通	JR久大本線「久留米高校前駅」1.1km（徒歩15分）
土地	面積	168.63㎡（51.01坪）	建物	構造	木造・軸組工法
	地勢	地勢／平坦　地目／宅地		築年	2027年2月中旬
	接道	南東側／6.0m（公道）		面積	99.36㎡（30.05坪）
	都市計画区域	市街化区域		間取	3LDK＋S
	用途地域	第二種住居地域		建築確認番号	第R08SHC119257号
	建ぺい率	60%		設備	制震ダンパー(EQ GUARD)・オール電化・上水道・下水道・給湯・追炊機能・浴室乾燥機・オートバス・バス1坪以上・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・食器洗浄乾燥機・浄水器・エアコン(リビング)・ウォークインクローゼット・階段下収納・駐車場3台可・宅配ボックス・電子キー・室内用物干・バルコニー・ウルトラファインバブル
	容積率	200%			

学校区	小学	久留米市立南小学校　1.4km（徒歩20分）
	中学	久留米市牟田山中学校　1.6km（徒歩22分）
	他	※学校区は市役所にて必ずご確認下さい
その他法令上の制限		建築基準法22条指定区域・宅地造成工事規制区域・下水道処理区域・景観法・都市再生特別措置法
引渡し		相談
取引態様		売主

周辺施設	ルミエール上津バイパス店　車で3約分
	ドラッグストアコスモス 津福店　車で3約分
	ローソン 久留米西町店　車で1約分
備考	設置家具プレゼント！(ダイニングセット)
	フラット35適用対象外物件

E-ie駅前工務店

福岡県知事登録　第2-60178号/宅建免許　福岡県知事（4）第16535号

〒830-0003
福岡県久留米市東櫛原町2636-1

TEL 0942-38-2008

担当携帯 杉野 080-9145-0912

物件詳細はこちら！

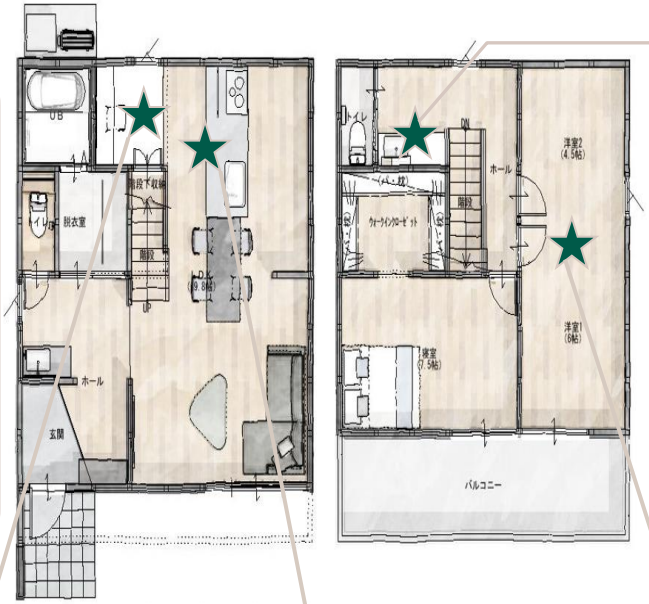
VR　HP

ｱﾝｽﾀﾝﾀﾞｰﾄﾞ久留米市江戸屋敷2号地　建売 Check Point

▶外観



落ち着きのあるダークカラーの外観に、大開口の窓が映えるスタイリッシュな住まい。

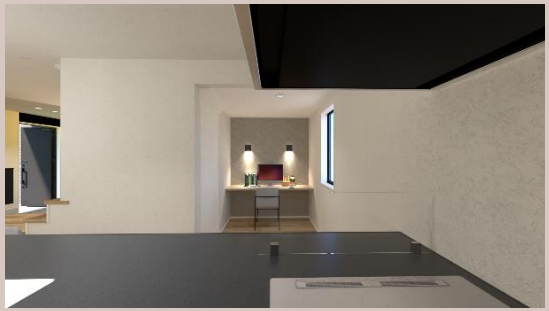


▶2階洗面あり



朝の身支度や帰宅後の手洗いも、混み合わずスムーズに。

▶ ワークスペースあり



仕事や勉強、家事の合間のちょっとした作業にも活躍する、家族の共有スペースです。

▶前面収納付きフルフラットキッチン



細々した日用品もたっぷり収納でき、使いやすさとデザイン性を両立しています。

▶将来仕切り可能な洋室



家族の成長やライフスタイルに合わせて、自由に使い分けられるフレキシブルな空間です。